

Ilustríssima Senhora Presidente da Comissão Permanente de Licitação do Serviço Social do Comércio - SESC- DR/AP, apresentamos o parecer técnico nº 003/2021 referente ao EDITAL CONCORRÊNCIA SESC/DR/ AP Nº 21/0002-CC que norteia o curso da licitante Edifica Engenharia Ltda.

1 – DA DESMONSTRAÇÃO DOS APONTAMENTOS

Senhora Presidente, para esclarecer nossa forma de trabalho e elucidar a todos que fazem parte do processo, explicitamos o seguinte:

O departamento de obras tem como metodologia de trabalho as orientações do *departamento nacional e capacitações de contratos e orçamentos de obras em polos mais avançados de nosso país (Curitiba e Brasília) com instrutores especializados na área – os técnicos deste departamento não criam metodologia – eles simplesmente atendem aos procedimentos do regional do SESC/AP.*

O procedimento de análise é o seguinte: primeiramente inicia pela licitante que teve menor valor global e por conseguintes efetuará a análise das demais. Neste processo em questão, iniciamos as análises de forma padrão, apontando os itens que causam preocupações e fazendo uma breve narrativa do fato em cada apontamento como manda os procedimentos normais dentro de nosso regional.

Neste processo em questão, iniciamos as análises pela primeira colocada, onde fizemos os apontamentos com as devidas narrativas. Quando passamos para a segunda colocada em valor global, percebemos que iríamos perder muito tempo fazendo da formatação igual a primeira análise, uma vez que tínhamos pouco tempo para realizar a verificação total. Assim sendo, resolvemos trabalhar uma planilha explicativa que teria mais clareza e ficaria com bem menos textos (narrativas), pois se fôssemos narrar como na primeira colocada, iria dar muito mais folhas e aí sim, teríamos páginas e páginas de análise que levaria a comissão de licitação e jurídico um outro entendimento e ficaria muito cansativo para todos, uma vez que somos obrigados a pontuar o mesmo item, mesmo que ele já tenha sido pontuado inúmeras vezes (obrigatório). Tanto na parte de auditoria, como nas capacitações que temos, não é permitido que se faça um apontamento parcial, deve-se fazer o apontamento em sua totalidade para que todos tenham um mesmo entendimento que as análises foram verificadas em todos os itens. Do contrário, a auditoria nos fará apontamento por não ter deixado claro nos autos do processo todas as verificações. Segundo os auditores, o processo deve falar por si só, não necessitando do interlocutor (técnico) para explicar o que foi analisado. Se isso acontecer, tem algo errado. O processo tem que conversar com o auditor sem o interlocutor que seria um técnico da área. Portanto, nossa forma de trabalho está correta, não podemos modificá-la só por causa de uma ou mais licitante que entendem que deve ser diferente. Toda empresa, seja ela privada ou pública, tem sua forma de trabalho e entendimento – nosso regional tem o seu.

item da composição, o que é completamente inviável tal procedimento, uma vez que teríamos que repassar a coordenadoria de compra todos os itens de cada composição para termos um valor mais real. Sem dúvida alguma isso seria para o nosso regional uma perfeição. Porém a coordenadoria de compra ficaria meses fazendo essas cotações e quando chegasse para o departamento de obras, estaria ultrapassada também, ou seja, é mais viável se usar as bases que é menos traumático em termo de valores.

Existem bases que deixam de ser atualizada a mais de ano, isso é verdade. No entanto, sabemos também que os valores são bem gêneros nessas bases que se formos analisar as composições, veremos que as mesmas têm valores generosos que permitem essa desatualização. De todo modo, o regimento do SESC/AP permite que tenhamos até 180 dias nas planilhas de referência. Só após esse prazo é que somos obrigados a fazer a atualização da planilha. Temos que contar também entre o tempo do projeto executivo e o tempo que a comissão de licitação precisa para o lançamento (publicação) do certame. Isso também deve ser levando em consideração, o tempo de todo o processo, muitas vezes consomem até 3 meses, no caso do SESC/AP fazemos em menos tempo.

Por outro lado, se os valores estão tão distantes do real. Como que a SENENGE entrou com o valor ainda mais baixo e não fez nenhuma oposição quantos os valores das composições e/ou bases usados em nosso orçamento na publicação da licitação. Isso deixa claro que são valores próximo do real, salvo um item ou outro. Mas de maneira geral os valores estão dentro do aceitável, senão o IBGE e a caixa econômica já teria desistido dessa precificação.

VALORES DA PROPOSTAS DAS LICITANTES

R\$9.236.474,54 - SENENGE CONSTRUÇÃO CIVIL E SERVIÇOS LTDA

R\$9.338.466,31 - EDIFICA ENGENHARIA LTDA

R\$9.362.657,93 - SANTA RITA ENGENHARIA LTDA

É pertinente uma reflexão importante: se a licitante não concordava com os valores ofertados pelo SESC/AP explicitado no edital, o momento de se pronunciar seria na publicação da licitação, a mesma poderia ter solicitado a impugnação e alegar que os valores estão fora da normalidade. Neste momento, entende-se que esse questionamento é intempestivo. O mais curioso é a questão que nenhuma das licitantes apresentou reclamação dos valores no momento da publicação, era de se esperar que todas não concordassem com a planilha de referência, já que os valores estão inconsistente segunda a Edifica Engenharia Ltda. Além do mais, a licitante já participou de licitações no Regional SESC/AP com os mesmos parâmetros de valores e nunca se opôs aos valores praticados por este regional. O software que é usado pela Licitante é o mesmo usado pelo Regional SESC/AP, entendemos que apesar da base do SINAPI Macapá não representar a realidade local em algumas composições, não temos voz ativa para contestar o que é definido no SINAPI, através da IBGE e Caixa Econômica Federal. Essas contestações devem ser feitas pela licitante ao órgão que produz esse nivelamento de valores.

5 – DA CREDIBILIDADE DA LICITANTE

Se em algum momento, este departamento de obra passou a impressão que a licitante não é uma empresa licita, pedimos desculpas, pois a mesma tem realizados grandes serviços a este regional e não tivemos nenhum relato

de maus serviços, pelo contrário, sempre concluiu seus serviços com muito êxodo. Neste ponto, temos o imenso prazer em ter essa empresa, de grande no hall, executando nossas obras.

6 – DA COMPROVAÇÃO DE VALORES APRESENTADOS PELA LICITANTE

No documento de JULGAMENTO DE RECURSO ADMINISTRATIVO, solicitado pelos senhores, Alana de Andrade Soares Bruno Presidente CPL Sesc/DR/AP e Joziel Ferreira Membro da CPL Sesc/DR/AP, expedido em 19 de julho de 2021, solicita o seguinte:

“solicitamos da Empresa **EDIFICA ENGENHARIA LTDA** justificativa técnica para os itens unitários que estão acima do valor de referência e declaração de exequibilidade para os itens com desconto maiores de 30% no prazo de até 5 dias (úteis) a contar do envio deste a Empresa. Sob pena de desclassificação.”

De porte deste texto acima, este departamento de obra tem o entendimento que apesar da licitante ter se esforçado ao máximo em mostrar os preços que são praticados em nosso município, a mesma não conseguiu comprovar cada composição os preços praticados. Na realidade houve mais uma análise da metodologia de trabalho do departamento de obras – DPOBR/SESC/AP do que propriamente a apresentação de cada composição com os esclarecimentos necessários. Este departamento esperava no mínimo que se fosse apresentado cada composição com as comprovações em anexo, já que o orçamento da licitante não foi realizado em cima de bases de outros órgãos e/ou SINAPI. Foi realizada em cima de cotações no mercado local, já adquiridas pela empresa, uma vez que foi essa a alegação da licitante. Seria muito fácil para a Edifica Engenharia Ltda apresenta a comprovação de seus levantamentos.

No entender da Edifica Engenharia Ltda, é importante que o orçamento tenha valores de mercado e não de bases de outros órgãos e/ou SINAPI. Esse esclarecimento não aconteceu, houve realmente muita explanação sobre o assunto, mas não tem a fiel conclusão dos fatos solicitados pela comissão permanente de licitação. Este departamento esperava as composições com os devidos esclarecimento, nota fiscal, cotações e valores de outros contratos. Nada disso foi apresentado. Deste modo não podemos aceitar o recurso da licitante.

À vista disso, encaminhamos este Parecer Técnico a Presidente da Comissão de Licitação, para as providências que o caso requer.

Macapá-AP, 28 de julho de 2021.


Raimundo Pontes
Chefe de Obras Sesc/AP
Arquiteto e Urbanista - CRU 125960-1

PROPOSTA DE FORNECIMENTO

À EMPRESA
SESC

MACAPÁ / AP

OBRA: PROJETO SESC_AMAPA_MACAPA

Belém , 12 de maio de 2021

CONTATO

JESSICA ROSO KOENICH

FONE: (51) 21313838 R-6367

E-MAIL: jessica.koenich@stemac.com.br

Raionil Francisco
Chefe de Obras - Sesc / AP
Port. "E" Sesc g...
CAU A124900-1



PRODUTO PRINCIPAL

UM GRUPO GERADOR DIESEL, MONTADO EM CONTÊINER, com potência de 300 / 272 kVA - 240 / 218 kW_e (Emergência / Principal), trifásico, com fator de potência 0,8, na tensão de 220 / 127 Vca em 60 Hz, para funcionamento singelo e automático, composto de:

- MOTOR FPT, modelo NEF67-TE8W, 6 cilindros, partida em 24 Vcc. Dotado de regulação eletrônica de velocidade, sistema de pré-aquecimento permitindo a rápida disponibilização do motor para a carga, consumo de 55,8 l/h (100% de carga).
- GERADOR WEG, sem escovas (Brushless), classe de isolamento H, com impregnação a vácuo, ligação estrela com neutro acessível, dotado com excitatriz rotativa e regulador eletrônico de tensão, grau de proteção IP-21.
- QUADRO DE COMANDO AUTOMÁTICO, dotado de microcontrolador Deep Sea modelo 4520, montado internamente ao contêiner e isolado da máquina. Operação automática e manual. Executa supervisão de sistema de corrente alternada, comandando a partida e parada do grupo gerador em caso de falha da fonte principal (rede), dotado de disjuntor de proteção.
- CHAVE DE TRANSFERÊNCIA composta por contatores, tripolares, na capacidade de 800 A, montada junto ao comando.
- CONTÊINER SILENCIADO LEVE (SL) para um nível de ruído médio de 85 dB(A) @ 1,5m, tanque de combustível em polietileno, na capacidade de 200 litros instalado na base. Composto por painéis laterais, teto e portas para acesso ao motor e quadro elétrico, fabricados em chapas e perfis de aço galvanizado com pintura eletrostática na cor branca.

VALORES DO FORNECIMENTO

Quant.	Código - Descritivo	Valor Total (R\$)
Grupo Gerador		
1	Grupo 300 / 272 kVA - 220/127 Vca em 60Hz (Motor, Gerador, Quadro de Comando, Com Disjuntor de Proteção) em Contêiner Silenciado Leve 85 dB(A) @ 1,5m.	164.650,00
1	Chave de Transferência 800 A	21.780,00
1	Frete do Equipamento	5.950,00
Valor Total do Fornecimento		192.380,00

Os valores apresentados têm validade de **15 dias** a partir da data de sua emissão.

CONDIÇÕES COMERCIAIS E TÉCNICAS

Impostos Inclusos

ICMS - alíquota 17%.

PIS / COFINS - alíquota 9,25%.

IPI - alíquota 0% conforme Decreto Nº 7660 / 2011 - TIPI:

Forma de Pagamento

Os valores dos equipamentos ofertados são básicos para pagamento à vista.

Prazo de Entrega

Conforme cronograma de entrega a ser definido entre Cliente e STEMAC.

Local de Entrega

Posto obra na cidade de Macapá / AP, nível solo (sem transporte horizontal e / ou vertical).

Entrega Técnica STEMAC

Raoniê Francisco L. Moraes
Chefe de Obras - S. C. S. AP
Port. "B" Sesc nº 06/2017
CAU 1125960-1

Será executada em visita única, em dia útil e horário comercial.

Despesas de deslocamento, hospedagem e alimentação do(s) técnico(s) serão por conta da STEMAC.

Garantia STEMAC

Prazo de garantia do equipamento ofertado é de 12 meses a partir da data da realização da Entrega Técnica, desde que esta seja solicitada pelo Cliente à STEMAC em um prazo máximo de 90 dias da data de emissão da Nota Fiscal.

Caso contrário, valerá a data de emissão da mesma.

Os atendimentos no período de garantia serão realizados em dia útil e horário comercial.

Despesas de deslocamento, hospedagem e alimentação do(s) técnico(s) serão por conta do Cliente

DIFERENCIAIS STEMAC

Assistência Técnica

A STEMAC possui equipe composta por técnicos especializados, distribuídos por todo o país através de 50 operações de atendimento e completo suporte de pós-venda com amplo estoque de peças originais de reposição.

Call Center 24 horas

Equipe própria da STEMAC disponível 24 horas para suporte técnico em todo o Brasil através do 0300 789 3800.

Apoio a sua solução

Equipe própria de engenheiros e técnicos de aplicação especializados para configurar a melhor solução para sua necessidade em energia, via telefone ou em visitas técnicas.

Notas:

* A STEMAC não se responsabilizará por eventuais problemas causados pelo dimensionamento do Grupo Gerador ofertado, tendo este sido realizado pelo Cliente ou por terceiro a sua ordem. * Recomendamos que a impedância máxima na malha de terra da instalação seja de 10 ohms, o que contribui para evitar instabilidades no sistema ou em casos extremos, até a queima de componentes. * Não faz parte de nosso escopo de fornecimento quaisquer materiais ou serviços destinados a instalação dos equipamentos e aprovação de projetos junto a Órgãos Regulamentadores.

* Os níveis de ruído informados para os itens de tratamento acústico, referem-se à pressão sonora medida nas proximidades do equipamento, conforme critérios abaixo:

Equipamentos instalados em sala de alvenaria - Pressão sonora medida a 1,5 m da face dos atenuadores, a 45° do eixo central e a 1,2 m de altura, baseados nas condições de campo livre e propagação semiesférica, com tolerância de ± 3 dB.

Equipamentos carenados - Pressão sonora obtida a partir de 8 pontos (4 laterais + 4 vértices) medidos a 1,5 m ao redor do enclausuramento e a 1,2 m de altura, nas condições de campo livre e propagação semiesférica, com tolerância de ± 3 dB.

* Na hipótese do cancelamento, a parte compradora arcará com uma multa equivalente a 10% do valor total deste fornecimento.

Colocamo-nos à disposição para quaisquer esclarecimentos.

STEMAC S/A - GRUPOS GERADORES

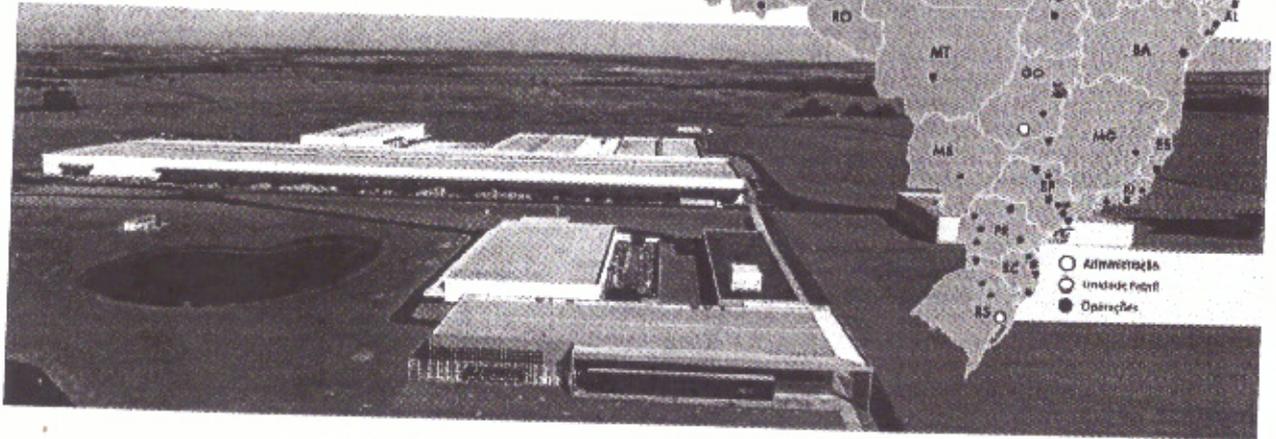
Raoni Francisco L. Soares
Chefe de Obras - S/A
Port. nº 125 - Sec. nº 100 - 20/17
CAU A125660-1

Acesse nossos canais



e saiba mais sobre nossa empresa.

Disque Soluções em Energia
0800 723 38 00
ou consulte nosso site
www.stemac.com.br



Raoniil Francisco Pontes
Chefe de Obras - Sesc - AP
Port: "E" Sesc - Sesc - AP
CAU A1229701