

**Respostas ao pedido de esclarecimento da empresa: G. C. CONSTRUTORA.**

Esclarecimentos referentes ao Processo 18/0004 - CC, cujo objeto é A REFORMA DAS UNIDADES SESC LER NOS INTERIORESM BEM COMO REFORMA COMPLEMENTAR DO PRÉDIO DA CULTURA DO SESC ARAXÁ, REFORMA DAS INSTALAÇÕES ELETRICAS DE BAIXA TENSÃO PARA EXECUÇÃO DE SISTEMA DE ILUMINAÇÃO PÚBLICA E PISO TATIL NAS CALÇADAS DOO CENTRO DE ATIVIDADES DO SESC ARAXÁ E REFORMA DA COZINHA DO CENTRO DE ATIVIDADES DO SESC ARAXÁ.

1º - Questionamento: questiona sobre a pintura epóxi que não encontrou o fundo preparador.

**Resposta –** O item foi ajustado e encontra-se na composição unitária de custos.

2º - Questionamento: a empresa questiona se o serviço de retirada do forro vai ser executado:

**Resposta -** Esse item estava previsto dentro das composições analíticas como demolição. Porém, por conta do questionamento das empresas, esse item foi adicionado com uma descrição mais detalhado. O item foi ajustado e encontra-se na composição unitária de custos.

3º - Questionamento: questiona sobre o quantitativo da pintura em verniz no forro:

**Resposta -** O item foi ajustado e encontra-se na composição unitária de custos.

4º - Questionamento: questiona sobre a proteção mecânica na impermeabilização com manta asfáltica:

**Resposta -** O item foi ajustado e encontra-se na composição unitárias de custos:

5º - Questionamento: A empresa questiona que não consta na planilha: serviços preliminares, placa de obra, barracão e administração local (especificamente sobre a reforma do Sesc Ler Oiapoque).



**Resposta** - Esses itens constam no início da planilha como “item 1” e “item 2”. Os mesmos já estavam inclusos, houve um equívoco por parte da empresa em não atentar para os primeiros itens da planilha da obra.

**6º Questionamento:** A empresa relata que não há na obra de reforma da cozinha o item “administração local”.

**Resposta** – Segundo o departamento de obras, temos que por se tratar de uma obra de menor porte e não tendo estrutura de concreto, o que poderia nos levar a necessidade de ter um engenheiro civil, entendemos que não há necessidade de se ter engenheiro residente, ou seja, um engenheiro civil em tempo integral dedicado à obra. Assim sendo o engenheiro civil terá seu custo de forma rateada no BDI.

Cabe esclarecer também quanto à atualização das Bases de Pesquisa de preços dos itens das obras, as mesmas foram devidamente atualizadas e encontra-se com a última atualização disponível. Ocorre que algumas bases demoram a atualizar, por exemplo, a base SICRO2 – ainda com a data de atualização do mês 11/2016. Ressaltamos que essa situação não é motivo de entrave por parte das empresas, visto que as mesmas devem propor os preços de suas propostas de acordo com sua real situação e aparato para a execução da obra. Os preços retirados das bases de pesquisas são uma referência para compor o orçamento da obra no que tange planejamento.

Esclarecemos ainda que quanto à atualização das Bases de Pesquisa de preços dos itens das obras, as mesmas foram devidamente atualizadas e encontra-se com a última atualização disponível. Ocorre que algumas bases demoram a atualizar, por exemplo, a base SICRO2 – ainda com a data de atualização do mês 11/2016. Ressaltamos que essa situação não é motivo de entrave por parte das empresas, visto que as mesmas devem propor os preços de suas propostas de acordo com sua real situação e aparato para a execução da obra. Os preços retirados das bases de pesquisas são uma referência para compor o orçamento da obra no que tange planejamento.

**Lucian Elan de Souza Gentil**  
Presidente/Pregoeiro da CPL Sesc/DR/AP